

Triel

Trimestriel
Janvier
Mars
2021

mag.



La concertation au coeur de l'action

Projet Sobaux :
Choisissez
son avenir. p.14

Réunions publiques
Faites avancer
votre ville. p.33



iad
CAPIF DU BIEN À L'IMMOBILIER

**Votre conseillère*
VOEUX CONCRÉTISER
votre projet immobilier EN 2021 !**

*Tous les conseillers iad sont des agents commerciaux indépendants (sans détention de fonds) de la SAS IAD France immatriculée au RCS.



Anne **BÉNAR-MAIDANIK**

☎ **06 19 87 25 22**
✉ anne.benar-maidanik@iadfrance.fr
f @anne.benar-maidanik

iad

Toujours à vos côtés 1^{er} réseau français de mandataires

iadfrance.fr

Votre conseillère immobilier à TRIEL-SUR-SEINE et ses alentours

BRETON VEDRENNE Ass.



**PLOMBERIE
CHAUFFAGE
SANITAIRES**

POMPE À CHALEUR
CLIMATISATION
EAU CHAUDE
ADOUCCISSEUR

"DEVIS GRATUIT"

INSTALLATION TOUS DÉPANNAGES

CONTRAT D'ENTRETIEN - MAINTENANCE



01 39 70 33 60
www.breton-vedrenne-associes.fr

179-181 Rue Paul Doumer - 78510 Triel-sur-Seine

**POMPES FUNÈBRES
MARBRERIE**

Les 2 Rives

Permanence funéraire 24h/24 - 7j/7

01 39 74 84 22
www.pompes-funebres-2rives.fr

- Organisation d'obsèques
- Prévoyance obsèques
- Monuments, caveaux
- Gravure
- Articles funéraires
- Entretien et fleurissement de sépultures
- Travaux dans tous cimetières
- Fleurs naturelles

Votre agence la plus proche est située au :

139, rue Paul Doumer - 78510 TRIEL-SUR-SEINE

Asnières-sur-Seine Colombes Carrières-sous-Poissy
Chanteloup-les-Vignes Vernouillet / Éragny-sur-Oise Conflans-Sainte-Honorine

Le murmure des vagues sur la plage n'est-il pas une des merveilles du son ?



PHONAK
Phonak Audéo™ Paradise
Une qualité sonore inégalée

KRYS OPTIQUE ET AUDITION
Laurence Larcher, Audioprothésiste D.E.
78480 Verneuil-sur-seine - Tél. 01 39 71 80 71



Cédric Aoun
Maire de Triel-sur-seine,
Conseiller communautaire
Grand Paris Seine & Oise

Chères Trielloise, Chers Triellois,

Je tiens à vous féliciter et vous remercier pour le soutien et l'élan apporté aux diverses opérations de solidarité initiées par la Ville en décembre.

Ensemble nous avons réussi à maintenir de nombreuses activités commerciales, artisanales et associatives dans le respect des mesures sanitaires.

Depuis notre installation, nous avons travaillé activement à la remise à niveau des équipements publics. Nous avons dû lancer de nombreux travaux en urgence dans les écoles et sur la voirie.

Ce début d'année est marqué par l'entrée en vigueur d'une nouvelle organisation de la collecte des ordures ménagères par

la Communauté Urbaine, votée lors de l'ancienne mandature. Dès sa présentation, j'ai jugé cette réforme inacceptable. Son application depuis le début de l'année est catastrophique. Le ramassage des déchets est de la seule responsabilité de GPSEO et j'attends du Président Cognet qu'il revienne sur ce dispositif qui réduit le service rendu pour une même fiscalité et ne répond pas à nos attentes écologiques.

Malgré ces difficultés, avec mon équipe et le personnel communal, nous travaillons chaque jour à faire de Triel une ville plus sûre, plus solidaire et plus attractive ! Vous pouvez compter sur ma détermination. Je vous remercie de vos encouragements.

Cédric Aoun

**Découvrez
la nouvelle
formule
de votre
magazine :
à l'image
de la ville,
plus
dynamique !**

Triel mag : nouvelle formule, nouvelle maquette

Vous avez entre les mains le premier numéro du Triel Mag, qui remplace le Triel infos. Nous avons voulu que cette publication, devenue trimestrielle, soit plus agréable à lire.

Sa parution a été retardée dans l'attente de l'annonce des nouvelles mesures sanitaires.

Vous y trouverez toujours : les évènements qui animent la ville,

la mise en valeur de personnalités ou d'initiatives, des dossiers sur ce qui concerne votre quotidien, et sur les grands projets qui vont transformer Triel, des informations pratiques ...

Les informations urgentes et les activités à venir seront publiées dans l'infolettre hebdomadaire, le site de la Ville et sa page Facebook.

Bonne découverte
et bonne lecture.

Certains auraient bien besoin
de meilleurs conseils.



C'est comme pour l'audition
**BIEN APPAREILLÉ,
C'EST PAS PAREIL!**

Les audioprothésistes

entendre
...et la vie recommence



Sandra TANDETIK et Floriane GAREL
Audioprothésistes D.E.

VERNEUIL-SUR-SEINE
17, Rue des Prés - 01 85 47 07 07
www.audition-entendre78.com

98% des patients reconnaissent l'expertise
des conseils d'Entendre.*

*Statistiques issues de l'enquête de satisfaction Optima - réseau Entendre - 1^{er} semestre 2019 sur 1007 observations. ST AUDITION - RCS Versailles 8 531 306 793 - Février 2020.

AVIS DE VALEUR DE
VOTRE BIEN OFFERT

iad

ÇA FAIT DU BIEN À L'IMMOBILIER

**Concrétons ensemble
votre projet immobilier**

- Réseau de proximité
- Honoraires adaptés
- Large diffusion des annonces
- Recherches personnalisées

Votre conseiller en immobilier
sur Triel-sur-seine et ses alentours



Jérôme JALABERT

06 35 25 60 10

jerome.jalabert@iadfrance.fr
iadfrance.fr

Mandataire indépendant en immobilier - Agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 879171973 (sans détention de fonds), titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France SAS

DEPUIS 2008 À VAURÉAL

TOUT PUBLIC
& PETITS EFFECTIFS

ÉCOLE PRIMAIRE
Talentiel

L'ÉCOLE PRIMAIRE QUI DONNE DES AILES AUX POTENTIELS



- Retour possible dans le public
- Gestion des émotions & de l'hypersensibilité
Bien-être & socialisation
- Pédagogie de projets
- Méthodologie d'apprentissage
- Discipline positive
- Anglais

1 rue des peupliers 95490 Vauréal

Contact : 06 50 52 83 23 • talentiel95@gmail.com

www.talentiel.fr



- 3 **Edito du Maire**
- 6-7 **Agenda prévisionnel des sorties**
Sous réserve des mesures gouvernementales
- 8-11 **Rétrospective**
Retour en images sur les derniers événements de septembre à décembre
- 12-13 **Solidarité**
Une collecte pour un Noël solidaire
- 14-17 **Urbanisme**
Choisissez l'avenir du projet Sobaux
- 19 **Mobilité**
Test réussi pour la navette inter quartiers
- 20 **Finances / Ressources Humaines**
Un budget maîtrisé
- 21 **Commerce**
Le soutien à l'activité commerciale
- 22-23 **Sécurité**
Police municipale dynamisée, sécurité mieux assurée
- 24 **Petite enfance**
Nouveau Relais Assistantes Maternelles : une «petite récré» bien méritée !



- 25 **Scolaire**
Les travaux dans les écoles continuent
- 26 **Jeunesse**
La Maison des Jeunes a rouvert ses portes
- 27 **Sport**
De nouveaux équipements sportifs
- 28-29 **Seniors**
Toute l'actualité pour les 65 ans et plus
- 30-31 **Culture**
Concours photos «Triel insolite» et l'actualité culturelle
- 32 **Développement durable**
Les «Journées troc» : des rendez-vous solidaires et écolos
- 33 **Concertation**
La concertation au coeur de l'action
- 34 **Tribunes**
Expression des groupes d'élus au conseil municipal

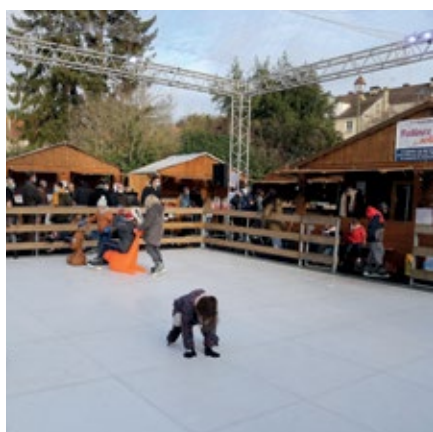


JANVIER



2, 9, 16 Marché des bords de Seine

23 Marché «solidarité restaurateurs»



Ouverture patinoire
Mercredis 15h à 17h

Samedis 10h/12h - 14h/17h

LE MARCHÉ DES BORDS DE SEINE
convie les **RESTAURATEURS**

Samedi 30 janvier
de 8h à 14h
Parking Foch,
bords de seine

On remet le couvert!

Soutenons nos restaurateurs!

SOUS RÉSERVE DES ANNONCES GOUVERNEMENTALES

COMMERÇANTS :	RESTAURATION :
• poissonnier	• traiteur argentin
• cordonnier • fleuriste	• traiteur italien
• Epicerie fine • vin	• traiteur antillais
• friandises • primeurs	• traiteur grec
• artisan boulanger	• couscous, tajines
• boucher • fromager	et d'autres saveurs à découvrir...

FEVRIER

10 Réunion publique 20h30
Limitation à 30 km/h
(Voir page 33)

13 Marché des bords de Seine
thème St Valentin

MARS

6 Vente de «patates»
direct producteur

8 Journée de la Femme

13 Les « Scènes musicales »



13 Vente spéciale petite enfance



20 Marché de Printemps



20 Fête de la St Patrick
(parc chalets)
animations musicales
dances et vente
à emporter

27 Spectacle petite enfance

AVRIL



4 Chasse aux œufs
au parc SENET
(petite enfance)

7 Salon de l'étudiant
et de l'entreprenariat

10 Marché de l'Art
et des créateurs



- 10** Spectacle de Magie
- 17** Les « Scènes musicales »
- 18** Salon de la Santé du Bien-être et du sport

MAI

- 1** Marché aux fleurs
- 8** Commémoration du 8 mai 1945
- 9** Journée de l'Europe (stands, gastronomie)
- 15** Les « Scènes musicales »
- 14 et 15** Salon des nouvelles technologies
- 23** Tournoi des étoiles (handball à l'Hautil)



- 29** Triel en Fête
Thème Médiéval

JUIN

- 5 et 6** Salon de la transition écologique et de la Nature
- 6** Troc «2 roues»
- 12** Salon du livre et de la bd et du jeu
Troc «livres»



- 13** Troc «Fringues»
- 15** Juin au 15 Septembre «Guinguette des bords de Seine»
Animations Musicales et gastronomiques
- 19** Troc «Musique»
Animations et concerts
- 19** Spectacle petite enfance
- 21** Fête de la Musique
- 26** Feux de La St Jean (L'Hautil)

** sous réserve des mesures gouvernementales*

JUILLET

- 10** PROX Raid aventure (Cosec)
- 14** Feu d'artifice et concert en bords de Seine



Retrouvez vos marchés :
Tous les samedis
Marché des bords de Seine
de 8h à 13h
Quai Auguste Roy
Tous les dimanches
Dimanche Gourmand
des Chatelaines
de 9h à 12h30
Devant le colège



Septembre



5 septembre

Le forum des associations a pris l'air !

Installé sur le terrain de sports du COSEC, pour respecter les mesures de distanciation physique, il a réuni plus de 80 associations.

Les Triellois, nombreux au rendez-vous ont passé une belle journée, pleine de convivialité, et apprécié la soirée festive.

1er septembre

Rentrée scolaire

1 357 écoliers Triellois ont été accueillis dans les écoles publiques dans un contexte particulier.

La Ville de Triel est mobilisée pour garantir la sécurité sanitaire des élèves et des personnels. Des kits comprenant gels et lingettes ont été distribués dans toutes les classes et dans les accueils de loisirs.



19 septembre

A l'occasion des Journées du Patrimoine, l'association Triel, Mémoire et Histoire a proposé une conférence sur « Louis Champeix, un maire novateur », animée par Dominique Lemaître et Daniel Biget. Voir page 30.

Ce même jour a eu lieu la remise des prix du concours photos «Triel insolite» organisé par la Ville.



Octobre



26 et dimanche 27 septembre

41^{ème} édition de la Fête du Flan : 2 jours, 2 sites

Malgré la crise sanitaire, notre traditionnel vide-grenier a pu être organisé dans un format différent.

Pour répondre à la demande des Triellois, la municipalité lui a rendu sa durée originelle de 2 jours. Autre nouveauté, les contraintes sanitaires ont conduit à la mise en place de la manifestation sur deux sites : le parking Foch en centre-ville et le terrain de foot du Cossec.

Un petit train a convoyé gratuitement les familles d'un lieu à l'autre, à la grande joie des enfants.

Un week-end animé, sous le soleil et une soirée festive le samedi avec le concert de Sarah Jad, finaliste de l'émission The Voice 2014.



2 octobre

Du renfort pour nos jardiniers

Adaptés aux terrains en pente, 13 moutons d'Ouessant ont été installés dans notre parc municipal. Ils l'entretiennent et font le bonheur des enfants.



10 octobre

Cérémonie d'accueil des nouveaux Triellois

Rencontres et échanges avec le Maire, présentation de la ville, ses grand rendez-vous annuels, ses associations, ses projets... Une visite en bus commentée par l'association Triel Mémoire et Histoire a fait découvrir notre patrimoine à une quarantaine de nos concitoyens. La matinée s'est terminée par le verre de l'amitié au Parc aux Etoiles.



Du 5 au 9 octobre

La semaine bleue pour les seniors

Dans le cadre de la semaine nationale des retraités et personnes âgées, la Ville a organisé des activités sportives, culturelles et des ateliers bien-être. A cette occasion, le portage de livres à domicile a été mis en place par la bibliothèque.

Enfin un sondage a été réalisé pour mieux connaître les seniors triellois. Il a permis de recueillir leur avis et attentes concernant notamment les activités et services mis à disposition par la mairie. Le questionnaire a été envoyé par courrier à tous les inscrits du CCAS.



12 octobre

Distribution de plantes

aux Triellois par le service Espaces verts.

Novembre



Du 17 au 31 octobre

Séjours inoubliables

La Ville, en partenariat avec la Préfecture des Yvelines, a bénéficié de plusieurs séjours jeunesse subventionnés par l'État dans le cadre du dispositif «Vacances apprenantes». Deux séjours, un à la Plagne et un à Barnex,

alliant activités de plein air et ateliers pédagogiques ont été organisés pour les vacances de la Toussaint. Ces séjours ont permis aux enfants de partir à des tarifs particulièrement attractifs (20€ pour un séjour d'une semaine).



2 novembre

Rentrée scolaire à l'école Jules Verne

Distribution de masques dans les écoles par les élus.

Incident sur le réseau de gaz «de l'eau dans le gaz !»

Le 4 novembre, une fuite d'eau sous pression a endommagé une canalisation de gaz rue Paul Doumer. Une cellule de crise a été mise en place en collaboration avec les services de la Ville, GRDF et la société SEFO. Par mesure de précaution, le gaz a été coupé, pour environ 700 foyers. La Ville a mis en place les dispositifs suivants :

- Prêt de convecteurs électriques et plaques de cuisson
- Mise à disposition de douches à la Maison des Associations et au COSEC
- Distribution de coupons repas chez des restaurateurs triellois



11 novembre

Commémoration de l'Armistice

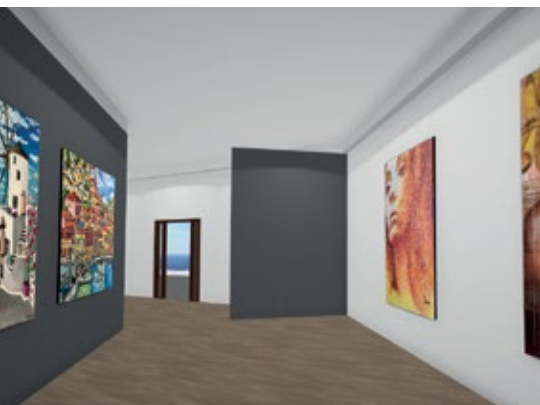
Mesures sanitaires obligent, la traditionnelle cérémonie de commémoration du 11 novembre s'est tenue en comité réduit au cimetière de Triel. Le Maire, quelques élus et membres des associations d'anciens combattants ont rendu hommage aux soldats et civils décédés pendant la Grande Guerre.



18 novembre au 15 décembre

Campagne de dépistage anti-Covid

La municipalité a mis en place une campagne de dépistage gratuit du Covid et a remis des tests antigéniques aux professionnels partenaires.



Du 27 novembre au 20 décembre

L'exposition virtuelle "Créa Triel"

La Ville de Triel-sur-Seine et le collectif « Créa Triel » ont réalisé leur première exposition digitalisée sur le site de la Ville. En savoir plus dans la rubrique "Culture" de ce numéro page 30.



Une fin d'année joyeuse

Le marché de Noël de l'AET, rendez-vous incontournable des familles pour bien préparer les fêtes de fin d'année n'a pas pu avoir lieu, compte tenu des restrictions sanitaires. Mais la Ville a organisé en plein air un marché

alimentaire et de créateurs, en installant une cinquantaine de chalets en bord de Seine. Et pour redonner le sourire aux enfants, des lumières de Noël, une patinoire et une structure gonflable leur étaient offertes.



Une collecte pour un Noël solidaire

Organisée par la Ville et les associations locales : les Calinoux, l'AIPE, la PEEP et le collectif Triel Solidarité, cette opération a permis d'apporter une attention particulière aux familles en difficulté.



Nous remercions sincèrement les Triellois pour leur générosité. Des centaines de jeux, jouets, livres, BD... ont été collectés à cette occasion.



Le surplus de jouets a été remis lundi 18 janvier à l'association «les Enfants de la Terre» présidée par Nathalie Noah.

Très émue, elle remercie tous les donateurs. Les jouets et les livres ont été donnés aux enfants hospitalisés.



La distribution des jouets a été effectuée courant janvier par le Secours Catholique, l'association Enfance et partage, le Lions club de Meulan-Les Mureaux, le Relais Assistantes Maternelles et le centre de loisirs.

Téléthon
2020 :
les
Triellois
solidaires



Le covid n'a pas eu raison de la magie de Noël !



Fête du Flan : une fête solidaire

Pour la 41ème édition du traditionnel vide-grenier de Triel, la nouvelle municipalité en a fait une fête solidaire.

En effet, les recettes générées par la réservation des emplacements, soit **3 250 €**, ont été **intégralement reversées au CCAS**.



Le père Noël s'est également rendu dans les écoles pour distribuer quelques cadeaux aux élèves avec quelques jours d'avance, comme le veut la tradition.

Plusieurs animations ont permis aux Triellois de passer de bons moments avec la patinoire et le marché de l'Artisanat et de la Gastronomie installés sur le parking Foch.

Le concours d'illuminations de Noël a quant à lui mis en valeur les habitants qui décorent leurs maisons et en font profiter leur voisinage.

Merci à tous les candidats !

Retrouvez les résultats du concours et les photos des maisons illuminées sur le site de la mairie : www.triel-sur-seine.fr

Triel s'est mobilisé pour le Téléthon les 4, 5 et 6 décembre dernier.

A cette occasion, la Ville a lancé une collecte en ligne et mis à disposition plusieurs boîtes à dons. Des animations étaient également organisées (badminton en plein air, patinoire...) et les chalets solidaires permettaient

la collecte de jouets (voir ci-contre). Le stand au profit du CCAS a permis de récolter 1280 euros !

La Ville tient à remercier spécialement Sophie Deschamps, Jérôme Jalabert et MegAgence pour leur action.



Choisissez l'avenir du projet Sobaux

Les immeubles prévus qui provoquaient l'opposition des Triellois ne se feront pas. La nouvelle équipe municipale a travaillé sur une alternative réaliste. Donnez-lui votre avis.

Le projet de la précédente municipalité a été retiré car il comportait de nombreux inconvénients : il densifiait exagérément le site et la circulation dans le quartier, et ne respectait pas son caractère patrimonial.

Comme annoncé dans son programme, l'équipe municipale veut donner un autre avenir à ce site. C'est pourquoi, dès son arrivée, elle a organisé une mise en concurrence des investisseurs intéressés.

Pour sélectionner le promoteur qui continuera de travailler à ce projet, elle sollicite votre appréciation sur deux dossiers, au travers de plusieurs questions.

Il est important de savoir que ces propositions devront respecter l'ensemble des contraintes imposées par le PLUI, elles sont donc susceptibles d'évoluer au fur et à mesure de la consultation.

La surface concernée

Situation géographique et contraintes :

Situé en plein centre ville, proche de la gare, entre les rues des créneaux, du Montoir, René Pion, et Docteur Sobaux, ce terrain très pentu mesure près de 3500 m².

Il comprend la maison des Rosiers (édifice remarquable qui sera préservé).

Cette proposition ne concerne pas seulement les riverains mais tous les Triellois, car un équipement pour les seniors leur permettra de rester dans leur ville.

L'intervention de l'EPF d'Île-de-France se compose de quatre étapes successives, qui consistent à signer une convention d'intervention foncière, mener les acquisitions, assurer le portage et dans le même temps engager les études préalables, requalifier le site (opérations de dépollution et démolition) et céder les emprises foncières à l'opérateur désigné pour permettre le lancement du projet.

Dans le cadre de sa démarche participative, la municipalité a décidé de vous soumettre les avant-projets d'urbanisme afin de recueillir vos avis et suggestions.

L'historique :

La municipalité précédente a signé avec l'Etablissement public foncier d'Île-de-France EPFIF, une convention qui permet d'avancer les fonds lors des préemptions pour un projet d'urbanisme. Cette convention prend fin en 2022 et le montant investi par l'EPFIF se monte actuellement à 9,5 M€.

Il faut savoir que si un projet ne se fait pas, la Ville doit

racheter les biens à l'EPFIF, et lui rembourser les frais engagés pour leur entretien (sécurisation, élagage, études, impôts fonciers...)

L'équipe actuelle doit donc trouver des investisseurs avant fin 2022 pour éviter cette obligation de rachat. A cet effet, elle a lancé des mises en concurrence, afin de proposer des projets vertueux sur les biens préemptés.

Evalués à plus de 2M€, les terrains présentés ont suscité l'intérêt de nombreux promoteurs mais seuls deux ont réussi à respecter les critères architecturaux et environnementaux qui ont été imposés.

LES DEUX PROJETS SONT :

- page 20, Les Senioriales par Bouygues Immobilier.
- page 21, La Maison des Rosiers par Orpéa Groupe.

Les dossiers de présentation sont disponibles à l'accueil de la mairie et les questionnaires sur le site de la Ville ou en mairie.



A déposer à l'accueil de la mairie

A noter de 1 à 10

Bouygues Orpea

- Qualité d'intégration du projet dans son environnement (respect du bâti existant)
Qualité paysagère (jardins, espaces verts...)
Intérêt du projet pour la ville en termes d'emploi.
Intérêt du projet pour la ville : nécessité
Avis personnel et autres propositions

.....
.....
.....
.....
.....

RÉSIDENCE « LES SENIORIALES » AU CŒUR DE « TRIEL-SUR-SEINE »

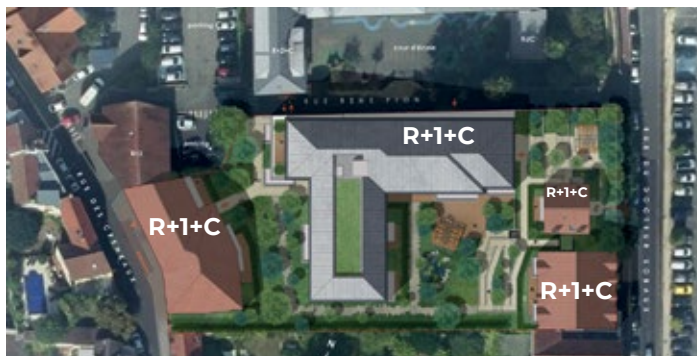
Avec un emplacement central à proximité d'édifices remarquables de la commune, le site représente un enjeu majeur. Au-delà des règles d'urbanisme, le projet offre une parfaite intégration dans ce tissu urbain hétéroclite, grâce à une densité maîtrisée et une intégration respectueuse de l'histoire de la commune.

« LES SENIORIALES » EN RÉPONSE AUX BESOINS DU TERRITOIRE

La France compte une population de retraités en bonne santé en croissance constante. Des personnes actives qui font vivre le cœur de ville, s'investissent dans la vie citoyenne et le tissu associatif, **soit une nouvelle façon de vivre Séniors, à laquelle SENIORIALES tente de répondre en proposant un cadre de vie offrant divers services, tels que :**

- Accueil et présence humaine grâce à un personnel qualifié et sensible
- Assistance dans les tâches quotidiennes administratives
- Fourniture de repas à la demande en fonction des régimes de chacun
- Services de conciergerie en direct avec les acteurs locaux (pharmacie, profession médicale, boulangerie, etc...)
- Animation d'instant de rencontre et de divertissement.

Les résidences services seniors accueillent des **personnes âgées actives, qui animent le cœur de ville**. Elles favorisent la création d'emplois et le dynamisme des commerces, du marché et participent à la vie citoyenne.



CONCEPTION DU PROJET : LE RESPECT DU PATRIMOINE TRIELLOIS ET L'EXIGENCE ARCHITECTURALE

Le maintien et la rénovation de la maison remarquable existante et de son escalier majestueux marqueront l'identité architecturale du projet et l'entrée de la résidence. Cette conception a pour but d'intégrer **le patrimoine culturel et historique du site dans une démarche de création traditionnelle**. Un architecte d'intérieur et un architecte paysagiste s'attacheront à répondre à nos exigences pour garantir le standing de la résidence.

- La Résidence Services Séniors comprend 91 chambres et des espaces communs de 450m² comprenant : l'accueil, le salon club et le restaurant.
- La résidence propose volontairement de grandes chambres compte tenu du confort souhaité pour cette résidence et un restaurant accessible à tous.
- Le projet épouse la pente avec des angles travaillés selon les codes architecturaux des maisons remarquables.

Sur la partie de **la rue des Créneaux**, nous proposons de créer une couture d'alignement et de gabarit R+1+C. Le traitement type « maison de ville » avec sa toiture en pente en tuiles, ses volets bois peints et son soubassement en pierre, vise à s'harmoniser avec l'existant. Nous proposons, par ailleurs, un nouvel alignement permettant d'élargir la voie publique à cet endroit.



BAS DE LA RUE RENE PION



UNE RÉSIDENCE INSCRITE DANS UN OBJECTIF DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

La résidence respectera la nouvelle **Réglementation Environnementale 2020** et sera labellisée **NF Habitat HQE (Haute Qualité Environnementale)**. La construction de la résidence fera l'objet de la **plantation de 1820 arbres** à « Triel-sur-Seine » ou dans la communauté urbaine grâce à notre engagement auprès de **Reforest'Action**.

Le chantier fera l'objet d'une **charte chantier propre** permettant de limiter au maximum les nuisances et d'optimiser le traitement des déchets du chantier. Une **application mobile** dédiée complétera ce dispositif pour permettre aux habitants/voisins **d'émettre leurs doléances sur le déroulement du chantier**.



HAUT DE LA RUE RENE PION

La rue du Docteur Sobaux sera traitée grâce à la réhabilitation respectueuse de la belle demeure et la création d'une bâtisse R+1+C. Le long de la **rue René Pion**, l'implantation, l'emprise et les hauteurs sont volontairement limitées, pour s'intégrer avec les maisons remarquables de « Triel-sur-Seine ».

Dans le prolongement des murs de clôture existants, la résidence centrale se pose sur un socle habillé en pierre, sous lequel se trouve le niveau de parking de 22 places en sous-sol.

Nous réalisons ainsi une résidence de standing confortable à habiter, agréable pour s'y promener et profiter des espaces de services donnant sur ce cœur paysagé.



Rue du Docteur Sobaux

Chères Trielloises, Chers Triellois,

Toute l'équipe d'Orpéa est heureuse de vous présenter son projet d'équipement médicalisé pour votre ville : **La Maison des rosiers**. Notre proposition part d'un constat : Triel – sur – Seine compte 12 000 habitants et ne possède pas sur son territoire de résidence médicalisée pour seniors **en perte d'autonomie**. Notre volonté n'est pas de concurrencer l'offre existante, une résidence de services seniors (non médicalisée), mais de la compléter par un équipement médicalisé, un Ehpad de 80 lits, d'offrir à ces résidents une alternative médicalisée. Par notre expérience dans ce secteur si particulier, nous sommes aptes à répondre à un réel besoin médical, de participer à l'économie locale par la création de 80 emplois à minima, de contribuer à la quiétude du quartier en minimisant les flux automobiles (30 places de stationnement en sous – sol) et le nombre de nouveaux arrivants, d'ouvrir les services de l'EHPAD aux habitants, de favoriser la formation professionnelle, de contribuer aux actions solidaires grâce à notre fondation Orpéa, d'être le référent pour toutes question de votre part concernant le vieillissement, de participer activement au tissu associatif local (histoire, patrimoine, seniors, musique), de nourrir le lien intergénérationnel et social (nos espaces peuvent devenir de vrais lieux de répétitions musicales, théâtrale...). A notre savoir-faire médical, s'ajoute notre savoir-vivre à ne pas s'imposer mais proposer. Aussi, La Maison des Rosiers n'45 sera remise en l'état et fera l'objet d'un travail concerté avec les associations de quartier, les habitants et la commune pour concevoir et réaliser son usage futur.



Le renforcement du développement économique local

- 80 emplois supplémentaires salariés Orpéa sur la ville
- Des Partenariats et sous - traitance avec les métiers de services locaux : nettoyage du linge, entretien des espaces communs, livraison alimentaire, services de transport (taxi, minibus)...para- médicaux.
- Sollicitation des entreprises locales pour les travaux de construction dans le cadre de notre démarche RSE.

Un engagement dans la formation professionnelle

- Orpéa proposera aux collégiens Triellois une sensibilisations aux filières médico – sociales par le biais d'intervention de son Institut de Formation d'Aides - Soignantes (IFAS), des stages.
- Orpéa a son école d'aides – soignantes DOMEA qui délivre un diplôme d'état et qui est située à Saint – Rémy – Les – Chevreuse (78)
- Orpéa est en partenariat avec l'école de commerce ESCP Europe.
- Orpéa recrute 3000 personnes par an, compte 65000 collaborateurs.



Un équipement médico – social supplémentaire

- Loin de perturber l'équilibre des écoles, des crèches...Orpéa apporte au contraire un nouvel équipement médical au sein de la ville : un ERP.
- Orpéa proposera à la résidence service seniors existante une alternative médicalisée aux seniors en perte d'autonomie.
- Notre EHPAD concilie plaisir, envie, confort, loisirs avec un encadrement médicalisé de pointe
- Un projet médical est établi pour chaque résident par l'équipe médicale en lien avec la famille
- A demeure : médecins, infirmiers, cadre de santé, aides – soignants, infirmière, psychomotricien, ergothérapeute...



Rue René Pion

Un interlocuteur unique, un savoir – faire global, une expérience trentenaire

- Orpéa est à la fois promoteur, gestionnaire et propriétaire de la maison de retraite.
- Nulle vente à la découpe, nul produit d'investissement financier : Orpéa sera propriétaire unique.
- Une dimension internationale qui a permis à Orpéa d'anticiper les effets de la crise sanitaire.

Un établissement à la pérennité assurée

- 356 établissements (34500 lits) en France, Orpéa construit et gère des établissements depuis 30 ans.

Une architecture fonctionnelle et intégrée dans le quartier

- Des architectes et une équipe travaux internalisés conçoivent et construisent les EHPAD Orpéa en répondant aux besoins des soignants , des patients tout en s'intégrant au tissu urbain.
- Nous optimisons les contraintes et atouts du site pour aboutir à un établissement totalement fonctionnel, reprenons les détails architecturaux et des modénatures qui font le charme du quartier.



Des salles de soin innovantes

- Snoezelen , balnéothérapie, kiné, où Orpéa prendra soin de vous.



La tranquillité du quartier

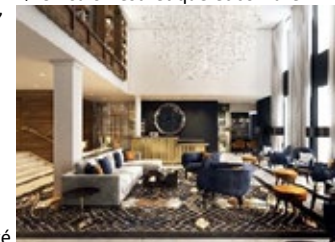
- Avec un résident par chambre, l'effectif maximum de l'EHPAD est fixé
- Un EHPAD à souvent une image de quiétude

Un flux de circulation automobilistique minimisé

- 30 places de stationnement pas plus. Notre EHPAD génère moins de trafic qu'une résidence services seniors : tout est mutualisé sur place et nos résidents ont rarement un véhicule.

Un référent local de la prise en charge du vieillissement

- Orpéa organise régulièrement des conférences et des ateliers au sein de ses établissements sur des thèmes variés : bien se nourrir, bien dormir, prévenir les chutes, appréhender la maladie d'Alzheimer.





sefo

Des hommes et des femmes à votre service

- Production et Distribution d'Eau Potable.
- Travaux d'Adduction en Eau Potable.
- Branchement Eau et Assainissement.
- Affermage de Réseau d'Assainissement.
- Prestations de Service, Contrôles de Conformité.
- Électricité Industrielle, Automatismes et Télégestion.

INTERVENTION 24/24H
50 personnes à votre service.

aqualia

Votre compagnie des eaux

aqualia.com

01 39 70 20 00

28 quai de l'Oise – 78570 ANDRESY
Fax: 01 39 75 15 31 - E-mail: sefo@sefo.fr
Horaires d'ouverture
8:00 h. - 12:00 h. / 13:30 h. - 16:00 h.

sefo-eau.com



*Triel
Fleurs*

Artisan Fleuriste

Ouvert du lundi au dimanche

01 39 70 67 33

16 rue du Pont
78510 Triel-sur-Seine
www.trielfleurs.com



CONTACTEZ-NOUS POUR UN DEVIS GRATUIT



01 30 74 52 59 06 37 30 67 44

contact.pch78@gmail.com



**PLOMBERIE
CHAUFFAGE
DE L'AUTIL**

PLUS DE
30 ANS
D'EXPERIENCE

NOS DOMAINES D'INTERVENTION

- ✓ **Travaux de plomberie**
Installation, remise en état, réparation.
- ✓ **Travaux de chauffage**
Chaudières, installation circuit de chauffage, chauffe eau
- ✓ **Installation sanitaire**



PLOMBERIE CHAUFFAGE DE L'AUTIL | 225 TER RUE PAUL DOUMER – 78510 TRIEL SUR SEINE | WWW.PCH-78.COM



Triel infos

**médias
& PUBLICITE**

RÉGIE PUBLICITAIRE DE
LA VILLE DE TRIEL-SUR-SEINE

COMMERÇANTS, ARTISANS & ENTREPRISES
ANNONCEZ-VOUS
DANS LE MAGAZINE MUNICIPAL

Interlocuteur unique pour vos campagnes publicitaires
Contactez dès à présent

Jérôme PIRON au 06 78 47 07 55
jpiron@groupemedias.com - Tél. : 01 49 46 29 49



Test réussi pour la navette inter quartiers

La navette électrique est entrée en phase d'expérimentation du 13 au 26 janvier.

Une seconde phase après la consultation menée à l'automne, destinée à valider sur le terrain le fonctionnement du véhicule et son usage par les Triellois.

Le lancement définitif du service est prévu à l'été prochain.

Ce projet lancé dès le lendemain de l'élection par la nouvelle équipe municipale vise à relier entre eux et au centre-ville des quartiers qui en sont éloignés, à ramener les Triellois au cœur de la ville et ainsi redynamiser le commerce, redonner de l'attractivité au centre-ville.

Une application pour géolocaliser la navette en temps réel

Moderne et écologique, la navette, conçue par la société Bluebus, fonctionnera sur batteries Lithium Métal Polymère (LMP®) entièrement solides, recyclables sans solvants ni cobalt. Gratuite pour les usagers et accessible aux personnes à mobilité réduite, elle a une capacité de 22 places, dont 11 assises et 1 PMR. L'application Zenbus, disponible pour les smartphones sur App Store (Apple) et Google Play Store (Android) permet aux utilisateurs de géolocaliser la navette en temps réel et réduit ainsi les temps d'attente.

LES TROIS CIRCUITS

Ligne A : - Centre Ville
- Secteur Sud

Ligne B : - Centre Ville
- Les châtelaines

Ligne C : - Centre Ville
- L'Hautil

Détails sur le site internet www.triel-sur-seine.fr

NB : En phase d'exploitation, l'amplitude horaire sera :

**en semaine, 7h30 à 12h
et 16h30 à 19h30
weekend, 7h30 à 13h30.**

La navette bénéficie d'un financement par le programme de Certificats d'Economies d'Energie (CEE) CEE MoëBUS, porté par Vertigo et soutenu par le Ministère de la Transition écologique et l'ADEME.

Un budget maîtrisé

Une recherche active de subventions et financements

- Subvention obtenue pour l'acquisition d'une navette électrique avec Moebus (75 000 €)
- Demande de subvention auprès de l'Etat au titre du fonds de prévention des risques naturels majeurs (Fonds Barniers)
- Demande de subvention pour la chaudière de l'école des Châtelaines (45 585 €)
- Don d'un véhicule à la Ville par le département des Yvelines
- Subvention obtenue auprès de la Fédération Française de Badminton pour financer à 80% la création des quatre terrains d'Airbadminton au parc municipal

L'investissement contrôlé

Suite à l'étude lancée sur la Maison de Santé, 350 000€ de travaux ont été économisés.

De plus, lors du Conseil municipal du 20 novembre 2020, plusieurs décisions ont été adoptées pour soutenir le commerce et revaloriser le centre-ville. (Voir ci-contre)

Enfin, le différend financier avec la Communauté urbaine est en cours de résolution.



Ressources Humaines

La Ville s'engage pour l'emploi des jeunes et l'insertion

Afin d'aider les jeunes dans leur recherche d'emploi et de stage en pleine crise du Covid, la Ville a recruté dès la rentrée 2020 quatre apprentis (deux en informatique, un en communication et un au développement durable).

D'autre part, la Maison des Jeunes accueille, en partenariat avec la Mission locale, les jeunes Triellois de 16 à 25 ans pour leur offrir un suivi et un accompagnement vers l'emploi et la formation.

L'optimisation des coûts et dépenses

La Ville a initié une campagne d'audit sur les points suivants :

- État des lieux des ressources financières et fiscales
- Taxe locale sur les publicités extérieures
- Analyse du régime des propriétés de la Commune
- Optimisation de la gestion de la dette

Chantiers citoyens : **devenez bénévole !**

Mail service.jeunesse@triel.fr et téléphone **01.39.70.28.82**

La municipalité souhaite encourager le bénévolat en valorisant toutes les démarches citoyennes et l'investissement des jeunes pour la Ville. Vous avez 16 ans ou plus, vous êtes intéressé par des

missions de distribution, de chantiers jeunes, de participation à des événements solidaires ou diverses manifestations, n'hésitez pas à prendre contact auprès de nos services.

Des dispositifs de soutien à l'activité commerciale

Consciente des grandes difficultés que connaissent les commerçants, la Ville a mis en place, fin novembre 2020, trois dispositifs de soutien. Ils prennent la forme d'aides, versées sous conditions.

- 25 000€ par an pour aider à la rénovation des devantures commerciales
- 25 000€ par an pour l'aide au ravalement de façades du centre-ville.
- Soutien financier de 10 000€ aux commerces déjà bénéficiaires de prêt garantis par l'Etat (PGE)
- Mise à disposition de places dans le parking René Pion.

Rendez-vous au marché des bords de Seine

Conformément à ses engagements, la nouvelle équipe municipale a installé un marché alimentaire en bord de Seine.

Rendez-vous le samedi matin de 8h à 13h sur le parking Foch, rue Cadot.

Les mercredis et dimanches gourmands des Châtelaines

Le marché des Châtelaines s'agrandit !

Grâce à un nouveau partenariat lancé avec la municipalité, il se tient à présent sur le parking, ce qui permet d'accueillir de nouveaux commerçants et proposer une offre diversifiée : primeur, fromager, rôtisseur, poissons, huîtres et fruits de mer, épicerie fine...

Retrouvez la liste des commerçants et leurs coordonnées sur le site de la ville : www.triel-sur-seine.fr



Le Jardin de Triel, un primeur au centre-ville

Ouvert depuis le 23 décembre dernier, le Jardin de Triel est le nouveau primeur installé au 200 rue Paul Doumer, à l'ancien emplacement du studio photo. Les deux gérants, Brahim Outouya et Lahcen Gouli, ont décidé de privilégier la qualité et les circuits courts. A découvrir des légumes peu courants, des légumes bio,

des soupes, des limonades et des jus de fruits.

Le tout dans une ambiance conviviale et sympathique. Le commerce est également présent sur le marché des bords de Seine le samedi matin. Une nouvelle boutique à visiter sans tarder !

JARDIN DE TRIEL



Vos commerces triellois sur Internet

En soutien à ses commerces de proximité, la Ville a créé un annuaire des commerces sur son site internet : www.triel-sur-seine.fr

Vous y trouverez la liste des commerçants avec leurs coordonnées et l'emplacement de chacun sur le plan de la ville.

Vous êtes nouveau commerçant ou vous n'êtes pas encore référencé ?

Contactez **Sandra Féry**,
responsable commerce
au **01 39 70 24 13**
ou sur **sandra.fery@triel.fr**

Police municipale dynamisée, sécurité mieux assurée

Véritable priorité de la nouvelle municipalité, de nombreux changements ont été opérés depuis le 1er septembre 2020 au sein de la Police municipale afin d'améliorer le service aux Triellois.

Une augmentation des effectifs et plus de proximité



L'arrivée du nouveau chef de service et de son adjoint a été suivie du recrutement de plusieurs policiers municipaux. On en compte aujourd'hui dix avec l'objectif de treize agents au printemps, et de trois agents de Surveillance de la Voie Publique. Cela a permis le développement des patrouilles pédestres et ainsi plus de visibilité et de proximité avec les Triellois et commerçants.

Cette augmentation des effectifs a rendu possible l'extension de la plage horaire du service. Auparavant sur le terrain du lundi au vendredi de 9h à 17h, la Police municipale est désormais disponible du lundi au dimanche de 8h à 23h.

Dans un second temps, le service a été transféré dans les nouveaux locaux situés 12 rue de l'Hautil, mieux équipés et qui offrent au public un meilleur accueil, notamment grâce à l'existence d'un véritable espace de confidentialité.

Par ailleurs, la Police municipale propose dorénavant des stages et initiations sur le thème de la sécurité.

Un premier stage de Self-défense féminine, organisé en octobre dernier, a rencontré un franc succès ! D'autres séances sont prévues dès que la situation sanitaire le permettra.

Un arrêté pour la tranquillité publique

Pour offrir une meilleure tranquillité aux Triellois et suite à des plaintes récurrentes de riverains, le Maire a interdit par arrêté les regroupements et la consommation de chicha et d'alcool sur la voie publique

de 15h à 3h dans les rues et équipements suivants : rue Paul Doumer, quai Auguste Roy, rue Cadot, rue du Pont, rue des Créneaux, rue René Pion, place de la Gare et parking Rémi Barrat, rue Eugène Senet et parc Senet.

Stage de Self-défense



Un feu pédagogique à Triel

Pour passer au vert,
respectez la limitation
de vitesse



Bientôt les automobilistes traversant Triel découvriront un nouveau type de feu tricolore. Le but : faire lever le pied aux « trop pressés »

Il s'agit d'un système pédagogique, équipé d'un radar qui évalue la vitesse des véhicules arrivant à proximité. Le feu est vert pour les automobilistes ayant respecté la vitesse maximale autorisée et passe au rouge pour ceux qui l'ont dépassée.

La Ville installera une signalisation pour informer de la mise en place du feu, et la police municipale effectuera des vérifications fréquentes. L'enjeu est de limiter les excès de vitesse en augmentant la concentration du conducteur plutôt qu'en le verbalisant.

Le poste de Police municipale de Triel

accueille désormais
le public du lundi
au vendredi
de 12h à 20h,
et le samedi
de 9h à 13h.

Vidéosurveillance fin de la mutualisation

La nouvelle municipalité a pris la décision de sortir du SIVUCOP, le syndicat intercommunal à vocation unique du commissariat de police regroupant les villes de Verneuil, Vernouillet et Triel. En effet, il était essentiel pour la Ville de reprendre le système de vidéoprotection. Laissé à l'abandon par le syndicat, et devenu complètement obsolète, il est inutilisable par la PM.

Nouveau relais d'assistantes maternelles : une "petite récré" bien méritée



C'est l'épilogue d'une attente de plus de 10 ans et une promesse de campagne tenue en un temps record : le Relais Assistantes Maternelles de Triel a désormais un espace dédié, place des Marronniers.

Auparavant, les assistantes maternelles de la commune ne disposaient d'aucun espace propre à leur activité. En effet, le RAM partageait la salle de la garderie des Châtelaines et le bureau de la directrice se trouvait au CCAS, ce qui nécessitait une manutention en termes de matériel.

La nouvelle équipe municipale a ainsi identifié un réel besoin : améliorer à la fois les conditions de travail et d'accueil.

Un nouveau lieu adapté et identifiable

Mis à disposition par la Ville, les nouveaux locaux du RAM autorisent

l'accueil de douze enfants et quatre assistantes maternelles.

Les travaux (réfection de la salle principale, toilettes et terrasse extérieure) ont été rondement menés et la mise en service immédiate fin novembre a permis aux petits et à leurs nounous, dans le respect d'un strict protocole sanitaire, de profiter pleinement des installations proposées.

Voisins de la crèche Dame Perette, les locaux permettront également d'organiser des activités en commun pour les enfants.



A quoi sert le RAM ?

Le Relais Assistantes Maternelles est un lieu de rencontre, d'écoute, d'échange et d'information autour des tout petits. Il s'adresse aux parents à la recherche d'un mode de garde pour leur enfant, aux assistantes maternelles agréées indépendantes et aux candidates à l'agrément.

Il organise aussi des ateliers collectifs et des animations qui contribuent au développement social, éducatif et pédagogique des enfants.



Informations pratiques

RAM de Triel-sur-Seine

Place des Marronniers

Permanences :

lundis de 13h30 à 18h /

Mardis de 13h30 à 17h /

Vendredi de 13h30 à 16h

Tél. 01 39 74 13 05

(permanences

téléphoniques tous les

lundis, mardis et vendredis)

Mail : ram@triel.fr

Les travaux dans les écoles continuent



L'extension des Hublins est en bonne voie. Une visite du chantier a été organisée pour les parents délégués de l'école des Hublins en présence de l'adjointe au Maire et du Directeur des services techniques.

Les travaux d'extension de l'école maternelle René Pion sont terminés. Les élèves installés depuis le mois de septembre dans les algecos sur le parking de l'espace Rémi Barrat ont intégré leur nouvelle classe à la rentrée de janvier.

Un Pédibus en projet

La mise en place d'un Pédibus, transport scolaire à pied, est actuellement à l'étude. Le but est à la fois de faire découvrir aux enfants le plaisir de marcher, de réduire les encombrements autour

des écoles et de faire un geste pour l'environnement.

Des parents volontaires conduisent à pied un groupe d'écoliers, en suivant un itinéraire précis et sécurisé, pour arriver à l'heure

en classe. Pour cela, les enfants rejoignent des arrêts fixés au plus près de leur domicile.

Si ce projet vous intéresse, vous pouvez y collaborer via la concertation citoyenne (cf page 33)



La Maison des Jeunes a rouvert ses portes !

Après plusieurs mois de fermeture,
l'établissement reçoit à nouveau les jeunes.

Ils pourront se réunir et pratiquer leurs activités
dans un protocole sanitaire renforcé.



**Mercredi et samedi
de 15h00 à 17h00.**

Renseignements : 01.39.27.13.02.

**Le service
Cultuel prépare la**

« scène d'après »

La municipalité souhaite
promouvoir les musiciens
amateurs lors des manifestations
et fêtes.

Une fois par mois, Triel s'animera
avec des scènes musicales dans
plusieurs lieux à travers la ville.

Le premier concert aura lieu
en mars 2021, si les conditions
sanitaires le permettent.

**Vous jouez seul ou en
groupe ? Ces événements
vous intéressent ?**

**REJOIGNEZ LES FUTURS
LIVE DE TRIEL !**

**Infos et contact :
musique@triel.fr
01.39.70.20.92**



De nouveaux équipements sportifs



Du côté du Cossec,

des places de parking supplémentaires ont été créées autour de l'ancienne maison du gardien. Une extension de l'aire de street workout sera réalisée, suivie d'un terrain multisports (basket et handball) et de deux terrains d'Air Badminton.

Par ailleurs, la Municipalité a lancé des études pour la réhabilitation du gymnase du Cossec.

Le terrain de pétanque en libre accès

Bonne nouvelle pour les amateurs de pétanque : depuis fin janvier, l'espace Raymond Fradet est ouvert au public aux mêmes horaires que les parcs et jardins municipaux. Vous pouvez y accéder librement sans être adhérent du Club, même si celui-ci accueille avec plaisir de nouveaux membres !



**Espace Raymond Fradet,
rue des Saussaies,
après l'école
Jean de la Fontaine.**

Au Parc Municipal,

246 rue Paul Doumer, de nouveaux appareils de fitness vont être installés en face de l'ancien club house du tennis, le futur local jeunes. Deux terrains d'Air Badminton (badminton sur courts extérieurs), un terrain multisports (basket et handball) y seront bientôt aménagés.



Triel accueille le PSG

A la faveur d'une convention signée entre la Ville et le PSG, les jeunes du centre de préformation du club parisien (moins de 15 ans) s'entraînent deux fois par semaine sur le terrain de foot synthétique du stade Gaston de Chirac à l'Hautil. En contrepartie de ces créneaux, qui ne réduisent pas ceux du TAC Foot, le PSG a offert du matériel de sport, utilisé par la Ville et le club.

DISPOSITIF YES+



YES+

pour un hiver plus solidaire !

**LYCÉENS, ÉTUDIANTS,
DEMANDEURS D'EMPLOI,
AUXILIAIRES DE VIE***

Vous recherchez un job enrichissant ? **Rendez visite à des personnes âgées !**

SENIORS ISOLÉS :

Envie de passer un hiver bien accompagnés ?
Bénéficiez du dispositif gratuit YES+ !

Inscriptions :

- 0 805 38 39 49 (appel gratuit)
- yesplus@yvelines.fr

+ d'infos :

78-92.fr/yesplus

* En complément de votre activité professionnelle



La Ville, via le Centre Communal d'Action Sociale, a sollicité le Département et s'est inscrite dans le dispositif YES+. Il permet de lutter contre l'isolement des seniors pour toute la période hivernale. Ainsi, les seniors inscrits reçoivent, au choix, des visites et/ou des appels téléphoniques d'agents de convivialité (étudiants ou jeunes en recherche d'emploi).

Ce programme, déjà déployé lors des plans canicule et grand froid, permettra en cette période particulièrement difficile pour les personnes âgées et isolées, de faciliter leur maintien à domicile et de garder un contact au travers d'un lien inter générationnel.

Les personnes qui souhaitent devenir agent de convivialité

(lycéens, étudiants, demandeurs d'emploi, auxiliaires de vie...)

peuvent candidater directement auprès du CCAS et les seniors

qui veulent bénéficier de ce dispositif sont invités à composer le **01.39.70.72.34** ou envoyer

un mail à **seniors@triel.fr**

« Demandez le programme ! »

Des activités ouvertes à tous les seniors triellois

Pour le 1er semestre 2021, les seniors de 65 ans et plus auront le choix : des animations, conférences, sorties ainsi que des ateliers leur sont proposés.

Toutes les dates ne sont pas encore arrêtées et le programme sera aménagé en fonction de l'actualité sanitaire.

Vous avez des idées ? Des remarques ? Des suggestions ? N'hésitez pas à transmettre vos souhaits et vos attentes à seniors@triel.fr

Culture

Visites du Château de Versailles et du Musée du Jouet de Poissy
Projection de films «cinéclub»,
Concert de Jazz,
Théâtre
(les Comédiens de la Tour)

Autres activités

Conférences sur la sécurité et la santé.
Cours d'informatique (infos et réseaux sociaux), de sophrologie et de gymnastique douce.

Sorties

Avril : Les Andelys - Château Gaillard
Mai/juin : Croisière sur la Seine
Juin : Sortie au bord de la mer à St Valéry en Caux avec un concours de photos.
(Exposition prévue fin juin)

Covid-19 : Vous avez plus de 75 ans ?

La Ville accueille un centre de vaccination Covid-19 à la Maison de Santé, 171 rue Paul Doumer.

Il est accessible, pour le moment et selon les conditions d'accès fixées par le Gouvernement, uniquement aux personnes de plus de 75 ans, et aux professionnels de santé de plus de 50 ans.

Les rendez-vous sont sur trois jours :

- **Mardi toute la journée de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h**
- **Mercredi matin de 8h30 à 12h30**
- **Vendredi après-midi de 14h à 17h**

Inscriptions uniquement le vendredi par téléphone au **06 42 20 41 93**, de 9h à 12h et de 14h à 17h.

Pour les seniors ne pouvant pas se déplacer, un transport est mis en place par le CCAS. **Inscriptions au 01 39 70 72 34.**



Pour tous les Triellois de 65 ans et plus

- Un **espace « Triel-Senior »** dédié sur le site de la Ville
- Une adresse mail pour communiquer directement avec les élus : **triel.senior@triel.fr**
- Un courrier adressé en février à tous les seniors triellois (inscrits ou non au CCAS), vous informera des actualités, services et animations programmées.

Inscription au CCAS (pour les personnes nées en 1956)

Pour ceux qui le souhaitent, les **inscriptions sont ouvertes jusqu'au 30 juin 2021.**

Il suffit pour cela de transmettre au CCAS un **justificatif de domicile** et la **copie d'une pièce d'identité.**



Prix du public – Adultes : Frédéric Guidoux, « Le Plongeur »

Concours photos « Triel insolite »

Les photographes amateurs étaient invités à exprimer leur vision de Triel sous un angle original. Un jury d'élus et de professionnels, et le public appelé à voter sur la page Facebook de la Ville, ont désigné les lauréats qui ont reçu leurs prix le 19 septembre



Mention spéciale du Jury – Adultes :
Pascale de Feraudy, «Le Réveil »

Un nouvel espace d'exposition

Dans les circonstances sanitaires actuelles, les artistes sont empêchés d'exposer leurs créations dans les lieux publics. Aussi, la Ville a créé un espace virtuel, «la petite.galerie» sur son site internet, en attendant que les lieux culturels puissent rouvrir leurs portes.

Cet espace accueillera une programmation variée tout au long de l'année et permettra de présenter des peintres, sculpteurs, photographes, artisans d'Art... avec la collaboration des associations trielloises et du collectif Créa'Triel.

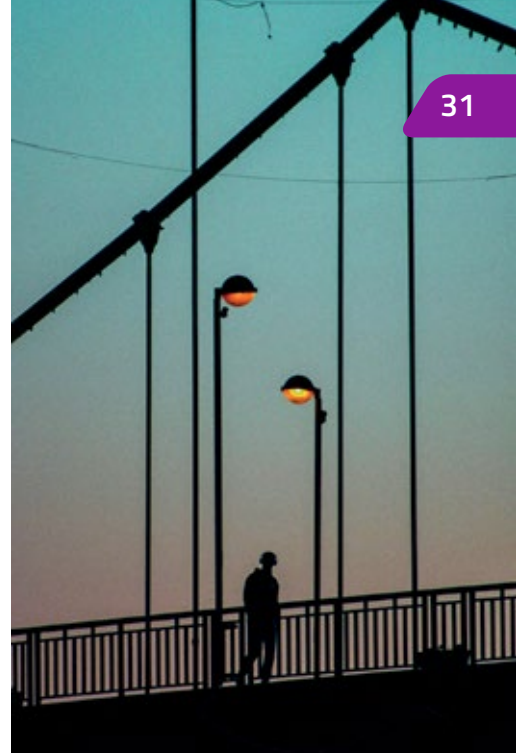
La petit *e.galerie*

Exposition photos jusqu'au 5 mars





Prix du Jury – Adultes : Alain Mevellec, « Gare aux Reflets »



Prix du public – Jeunes : Gabriel Sénéchal, « Casqué »



Prix du Jury – Jeunes : Clara Jimenez, « Le pont endormi »



Mention spéciale du Jury – Adultes : Véronique Lecornu, « A chacun sa route »

« Créa' triel » les créateurs s'organisent



Dès l'automne, à l'invitation de la Ville et avec son soutien, les créateurs de Triel, artistes, photographes, artisans d'Art, se sont réunis en collectif.

Destiné à tisser des liens entre les artistes et le public triellois, Créa' Triel compte aujourd'hui une trentaine de membres.

Pour compenser la perte de visibilité et d'activité due

à la crise sanitaire, le groupe a fondé sur facebook une plateforme d'exposition et de vente.

Il a collaboré à la première exposition virtuelle de la petite galerie et participé au Marché de l'Artisanat et de la Gastronomie, dans le cadre des animations de Noël.

Pour rejoindre le collectif, contactez Lourdes Landmann à lourdes.landmann@gmail.com

Au Parc municipal, des moutons tondent le gazon



En octobre dernier, la Ville a accueilli des moutons d'Ouessant pour le plus grand bonheur des petits et grands ! Connus pour leur talent de "tondeuse écologique", ces moutons de Bretagne ont une forte capacité de résistance au climat hivernal. Pour le bien-être et la sécurité de ces nouveaux locataires, nous vous remercions de ne pas les nourrir les moutons, ni les toucher et de ne pas pénétrer dans l'enclos.

Le «Nudge» à Triel

Bientôt, une campagne d'incitation comportementale douce sera lancée dans notre ville.

Dans les prochaines semaines, de petits panneaux seront installés à des endroits stratégiques pour nous interpeller sur le respect de notre cadre de vie.

L'objectif est d'aller vers des comportements plus éco-responsables et moins de gaspillage...

Les jeunes Triellois sensibilisés au gaspillage alimentaire



Il y a quelques semaines, l'équipe pédagogique du centre de loisirs Rémi Barrat a sensibilisé les enfants à la réduction des déchets.

Pour un repas à la cantine avec 102 enfants présents, il a été pesé 9 kilos de déchets alimentaires et 3,2 kilos de déchets plastiques. Des activités sur cette thématique ont été proposées aux enfants. Ils ont par exemple, créé leur bac à compost et fabriqué une cabane uniquement avec des produits recyclés.

Des actions similaires seront menées de manière régulière dans tous les centres.

Les "journées Troc" de nouveaux rendez-vous solidaires et écolos !

Dans le cadre de sa politique de transition écologique et de solidarité, la Ville a décidé d'organiser plusieurs journées d'échanges. L'occasion de donner une seconde vie aux objets et d'en faire profiter les personnes dans le besoin.

Pour cela, la municipalité vous offre la possibilité de réserver gratuitement un chalet pour une journée afin d'échanger des articles en bon état qui ne vous servent plus.

Cinq éditions sont prévues en 2021 :

- 1er mai : "troc plantes"
- 6 juin : "troc 2 roues" (trottinettes, vélos...)
- 12 juin : "troc livres"
- 13 juin : "troc fringues"
- 19 juin : "troc musique" (instruments, CD, disques...)

Infos et réservations :
associations@triel.fr

La concertation au cœur de l'action



Dans une initiative de transparence et de démocratie participative, la municipalité place la concertation au cœur de son action.

Les premiers sujets sont :

- Le Pédibus, transport scolaire à pied
- L'Atlas de la biodiversité
- Le Handicap à Triel
- La végétalisation des cours d'école

Des réunions publiques d'information*

Pour chaque nouveau projet, la municipalité organisera des réunions d'information et/ou de concertation. Ouvertes à tous, elles vous permettront d'être informé, d'échanger et de poser les questions.

*suivant les conditions sanitaires

Prochaine concertation

La limitation 30km/heure et les aménagements voirie sur l'Hautil

Mercredi 10 février à 20h30,
en Live sur Facebook et Youtube.

Vous souhaitez participer ?
Inscription sur :
concertations@triel.fr

YouTube

facebook

Tribune de la majorité municipale

Triel, c'est vous !

La crise sanitaire que nous traversons impose à chacun de nombreuses contraintes. Malgré tout, notre équipe tient le cap du changement et du dynamisme. Rendre à Triel son rayonnement passé, voilà notre objectif ! Ainsi, le marché artisanal en bords de Seine a été lancé avec succès et de nouvelles manifestations adaptées au contexte sanitaire y sont programmées. La Police Municipale sera bientôt au complet pour

assurer votre sécurité. Le test de lancement de notre future navette a rempli ses objectifs après une concertation exemplaire. Nous attendons son arrivée pour cet été. Solidarité et Santé ont guidé nos initiatives : merci à tous d'avoir répondu à nos appels pour les collectes de jouets et le Téléthon. Nous remercions aussi les professionnels de santé Triellois pour leur inlassable lutte contre le virus. Le volontarisme de notre

Ville sur le front de la lutte contre le covid-19 est reconnu en matière de santé depuis les campagnes de dépistage. C'est donc naturellement que la Maison de Santé a été choisie pour accueillir un Centre de vaccination. Les services de la Ville ont été mis à disposition pour accompagner cette campagne de vaccination. Votre santé est notre priorité. Nous vous souhaitons une bonne année 2021

Tribunes des groupes n'appartenant pas à la majorité municipale

Triel Autrement

2020 a été marquée par la crise sanitaire mondiale qui a bouleversé nos habitudes de vie.

Malgré ce contexte, la nouvelle municipalité de Triel est parvenue à maintenir et développer les manifestations festives.

Domage que ce contexte ait servi d'alibi au maire pour motiver l'absence de commissions municipales, des commémorations à effectif réduit et des conseils municipaux à huis clos... Limiter l'expression de l'opposition et des citoyens ne saurait être un mode de gouvernance de la ville.

Cette exigence de transparence s'impose pourtant à l'approche des débats sur le budget 2021. Nous serons vigilants face au risque d'endettement pour financer des projets dispendieux.

Nous serons attentifs à des relations de dialogue avec les autres collectivités notamment GPS&O qui vient de lancer la nouvelle organisation de collecte des déchets. Loin de répondre à l'enjeu environnemental, les choix opérés auraient mérités de s'inscrire dans une politique globale de réduction des déchets. Ils relèvent d'une approche essentiellement financière, dégradent la qualité de ce service public et sont préjudiciables à notre cadre de vie.

Nous vous souhaitons ainsi qu'à vos proches une bonne année 2021.

Cyrille Arzel pour Triel autrement

Triel a du talent !

présente à toutes les trielloises et tous les triellois ainsi qu'à l'ensemble du personnel communal ses meilleurs vœux pour 2021.

Que cette nouvelle année vous apporte - à vous et à vos proches - la sérénité, la liberté retrouvée, des moments d'exception et, bien évidemment, la santé !

Une excellente année également à la ville de Triel : que 2021 puissent enfin voir tous ses projets se réaliser, qu'elle rayonne à nouveau sur notre territoire, qu'elle prenne toute sa place au sein la Communauté urbaine GPSEO, que ses commerces retrouvent enfin leurs beaux jours, que ses associations aient la possibilité de revivre pleinement et de tisser à nouveau ce lien social si précieux, que ses habitants puissent y partager des moments festifs et culturels, qu'ils puissent y vivre pleinement dans la tranquillité et dans le respect de leur environnement. Enfin, que la bienveillance et la solidarité les accompagnent tout au long de 2021.

Plus simplement, nous souhaitons à notre chère ville de Triel et à ses habitants, une nouvelle année attractive, durable, sûre et solidaire ! Belle année à toutes et à tous !

Triel a du talent !

Jonas Maury et Mélody Sénat

Le SIAAP, service public de l'assainissement francilien.

Le SIAAP est le service public qui dépollue chaque jour les eaux usées de près de 9 millions de Franciliens, ainsi que les eaux pluviales et industrielles.

Le SIAAP, avec ses 1773 agents, dépollue 7J/7, 24H/24, près de 2,5 millions de m³ d'eau, transportés par 440 km d'émissaires et traités par ses 6 usines d'épuration.

siaap.fr

SIAAP

Service public de l'assainissement francilien



L'Essentiel de l'immobilier



Chez nous, l'Essentiel c'est vous



Exclusivité

TRIEL SUR SEINE 407 000 €

Maison avec vue imprenable sur la vallée de Seine offre entrée, séjour lumineux accès terrasse et jardin, cuisine. A l'étage : palier, 5 chambres dont une avec salle d'eau, salle de bains, Buanderie et garage. Terrain plat 290m². Hono charge vendeur. DPE : D - 167 kWh / m² par ans.



Exclusivité

VERNEUIL SUR SEINE 745 000 €

Secteur calme et recherché, maison composée d'une entrée, séjour triple avec accès terrasse, cuisine, chambre, salle de bain, à l'étage, pièce palière, 6 chambres, 2 salles de bains, dressing, grenier. S-sol total. Terrain de 1491m². Hono charge vendeur. DPE : D - 228.3 kWh / m² par ans.



Exclusivité

TRIEL SUR SEINE 515 000 €

Maison comprenant au rez de chaussée, entrée, séjour donnant sur terrasse exposé, cuisine, chambre, salle de bains. A l'étage : trois chambres, salle de bains avec dressing et bureau. S-sol total. Terrain de 843 m² avec vue dégagée. Hono charge vendeur. DPE : D - 209 kWh / m² par ans.



VERNEUIL SUR SEINE 1 045 000 €

Propriété édifiée sur s/sol total et parc arboré de 2000 m². Elle se compose d'un hall d'entrée, espace de vie de 44m², cuisine avec vivoir et salle à manger, 6 chambres, 2 salles de bains, salle d'eau, terrasses et rangements. Hono charge vendeur. DPE : D - 167 kWh / m² par ans.

Estimation offerte de votre bien

L'essentiel pour vous ?
Connaître précisément la valeur
de votre bien.

L'essentiel pour nous ?
Réaliser votre rêve immobilier.

Votre temps est précieux,
pour cela nous vous garantissons
un rendez-vous et une remise
d'estimation en 48 heures !



Exclusivité

TRIEL SUR SEINE 338 000 €

L'HAUTIL- Maison de 2015, individuelle, contemporaine et en lisière de forêt, très lumineuse elle offre entrée avec placards, séjour-salle à manger, cuisine ouverte. A l'étage 3 chambres, salle de bains. Jardin clos et garage. Hono charge vendeur. DPE : B - 180 kWh / m² par ans.



Exclusivité

TRIEL SUR SEINE 298 000 €

Appartement offrant entrée, séjour double donnant sur terrasse, cuisine équipée, dégagement avec pld, trois chambres dont une avec dressing, sde, sdb. Cave, place de parking. Hono charge vendeur. DPE : D - 176 kWh / m² par ans. Copropriété de 184 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles 1814 €.



Exclusivité

VERNOUILLET 535 500 €

Au calme, maison disposant d'un bel espace de vie, cuisine ouverte, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bains et dressing, salle d'eau. A l'étage, palier, 2 chambres, salle d'eau. Terrain clos de 647 m². Garage double. Hono charge vendeur. DPE : D - 206 kWh / m² par ans.



Exclusivité

TRIEL SUR SEINE 276 000 €

Centre ville, maison de ville offrant une boutique de 26 m² avec deux vitrines sur rue, pièce à vivre de 26 m², dégagement, buanderie, chaufferie, sdb, chambre. Aux étages, 2 chambre dont 1 accès terrasse, salle d'eau et bureau. Hono charge vendeur. DPE : C - 142 kWh / m² par ans.



Pour réussir votre projet immobilier, nous sommes là pour vous.

TRIEL SUR SEINE
152, rue Paul Doumer
01 34 01 20 20
triel@essentiel-immobilier.com

VERNEUIL SUR SEINE
30, bd André Malraux
01 39 22 20 20
verneuil@essentiel-immobilier.com

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE
30 bis, rue du Vieil Abreuvoir
01 39 21 10 10
stgermain@essentiel-immobilier.com